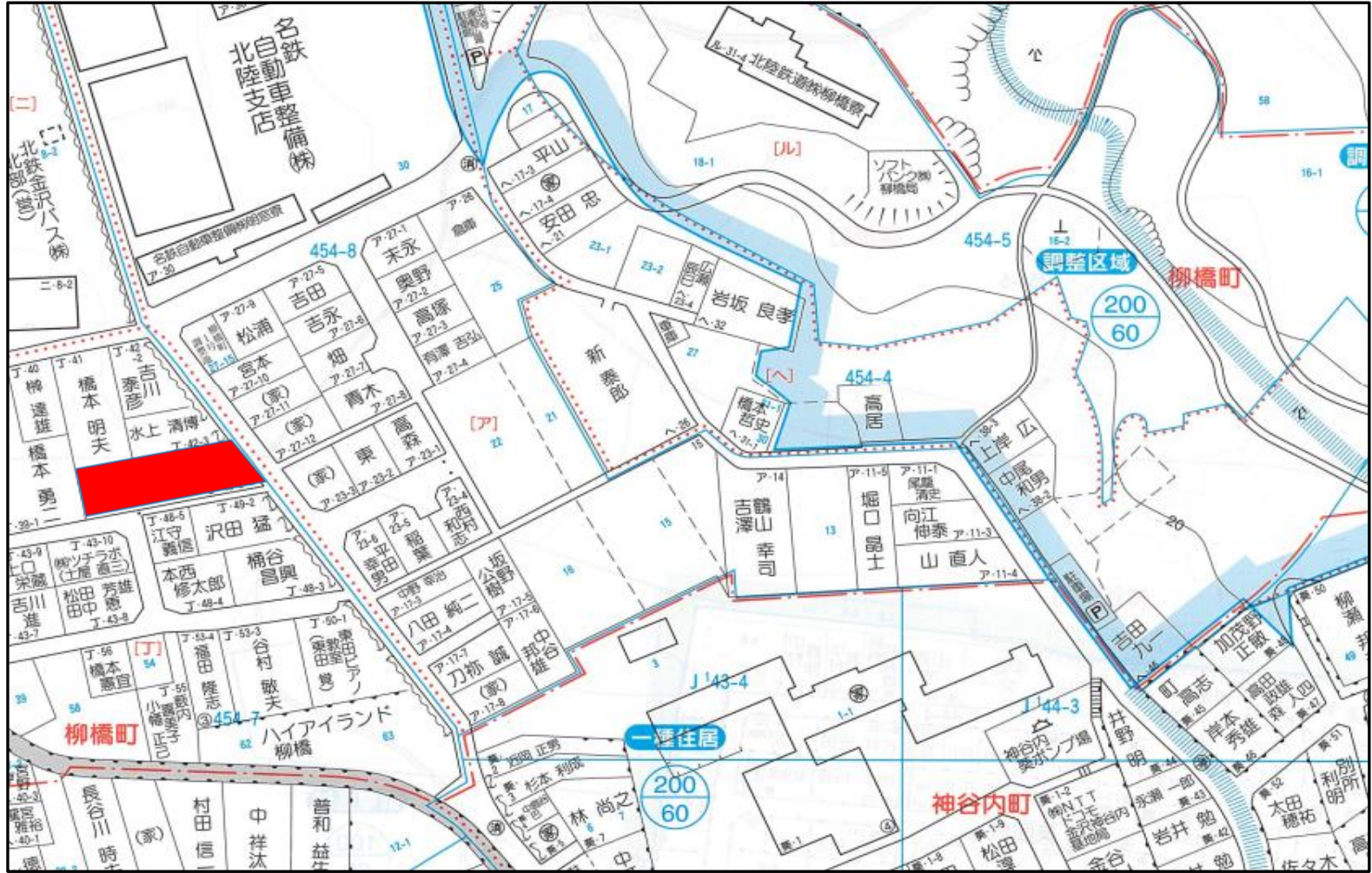


物件案内書

物件種別			作業所・倉庫(事業用)			取 引 形 態		仲介	
売買価格			総 額						
			土 地 ****				負 担 金 ****		
			建 物 ****				消 費 税 相 談		
土 地	所 在 地		金沢市柳橋町丁40番2						
	地 目		宅地		現 況		宅地		
	面 積		419.44㎡		面 積		126.88坪		
	都 市 計 画		市街化区域		用 途 地 域		第一種住居地域		
	建 ぺ い 率		60%		容 積 率		200%		
	幅 員		東 約6.0m		幅 員		南 約5.1m		
	種 類		公道		種 類		公道		
	間 口		東 約12.2m		間 口		南 約18.3m		
	他 接 道		水路						
	通 学 区 域		千坂小学校・北鳴中学校						
	設 備		電気： 北陸電力		水道： 上水道		ガス： なし		排水： 下水道
そ の 他									
建 物	30番5	種別	倉庫		年 月 日		昭和55年7月21日		
		延床	314.29㎡		延 床		95.07坪		
		構造	鉄骨造陸屋根3階建		駐 車 場		***		
	附属	種別	***		年 月 日		***		
		延床	***		延 床		***		
		構造	***		駐 車 場		***		
備 考	1階 14.01㎡・2階 286.27㎡・3階 14.01㎡								
	※石綿調査において、外壁に石綿含有あり ※1階部分 ピロティー部分は、ブロックにて壁を造作しております。(未登記)								



ワイ・エフ不動産株式会社
〒920-0210 金沢市大河
端西二丁目76番地
電話 076-282-9601 FAX 076-282-9606
携帯 090-9760-7115
✉ info@yf-k.jp

